MONTHLY HOUSING STATISTICS

STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION

DECEMBER 1999

DÉCEMBRE 1999

MARKET ANALYSIS
CENTRE
CANADA MORTGAGE
AND HOUSING
CORPORATION
OTTAWA

CENTRE D'ANALYSE
DE MARCHÉ
SOCIÉTÉ CANADIENNE
D'HYPOTHÈQUES
ET DE LOGEMENT
OTTAWA

CMHC SCHL

Canada

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1998. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

CMHC offers a wide range of housing-related information. For details, contact your local CMHC office.

©1994, Canada Mortgage and Housing Corporation
ISSN 0704-2086
Printed in Canada

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1998. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres revisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

La SCHL offre une vaste gamme de renseignements relatifs à l'habitation. Pour obtenir des précisions, adressez-vous au bureau de la SCHL de votre localité.

©1994, Société canadienne d'hypothèques et de logement
ISSN 0704-2086
Imprimé au Canada

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Period / Année		Centres of 10,000 Population and over (1) / Centres de 10 000 âmes et plus (1)					Canada					
		Single-det'd / Maisons ind.	Semi-det'd / Maisons jumelées	Row / En bande	Apt. and Other / App. et autres	Total	Other Areas / Autres localités	Single-det'd / Maisons ind.	Semi-det'd / Maisons jumelées	Row / En bande	Apt. and Other / App. et autres	Total
Starts							**Mis en chantier**					
1998		68,315	9,291	14,613	24,574	116,793	20,646	86,431	10,043	15,287	25,678	137,439
1999		72,819	10,401	14,093	29,790	127,103	22,865	92,190	11,096	14,895	31,787	149,968
1999 -	J	3,353	710	593	1,878	6,534						
	F	3,189	477	1,094	1,915	6,675						
	M	3,604	658	921	2,453	7,636	2,531	12,387	1,924	2,657	6,408	23,376
	A	6,904	1,088	886	2,602	11,480						
	M	8,075	1,136	1,304	2,821	13,336						
	J(r)	8,198	1,153	1,251	2,439	13,041	7,079	29,208	3,649	3,703	8,376	44,936
	J	7,660	790	1,144	2,142	11,736						
	A	6,819	829	1,138	2,871	11,657						
	S	6,820	904	1,299	2,715	11,738	6,460	27,010	2,687	3,836	8,058	41,591
	O	6,261	827	1,317	2,617	11,022						
	N	6,099	1,055	1,319	3,349	11,822						
	D	5,837	774	1,827	1,988	10,426	6,795	23,585	2,836	4,699	8,945	40,065
January - Dec., 1998		68,315	9,291	14,613	24,574	116,793	20,646	86,431	10,043	15,287	25,678	137,439
janvier - déc. 1999		72,819	10,401	14,093	29,790	127,103	22,865	92,190	11,096	14,895	31,787	149,968
Completions							**Achevés**					
1998		68,231	8,802	15,047	21,449	113,529	20,412	86,476	9,325	15,680	22,160	133,941
1999		70,965	9,840	13,453	24,017	118,275	22,711	90,758	10,367	14,240	25,321	140,986
1999 -	J	4,815	573	991	1,150	7,529						
	F	4,639	717	979	1,743	8,078						
	M	4,679	652	1,238	2,358	8,927	4,786	18,435	2,132	3,314	5,439	29,320
	A	4,872	738	879	815	7,304						
	M	4,971	665	790	1,113	7,539						
	J(r)	5,929	1,053	1,360	2,877	11,219	4,579	19,692	2,585	3,282	5,082	30,641
	J	7,282	1,012	1,343	1,994	11,631						
	A	7,065	954	1,170	1,608	10,797						
	S	7,157	908	1,049	3,538	12,652	6,384	26,917	3,087	3,791	7,669	41 464
	O	6,920	916	966	2,158	10,960						
	N	6,352	998	1,311	3,311	11,972						
	D	6,284	654	1,377	1,352	9,667	6,962	25,714	2,863	3,853	7,131	39,561
January - Dec. 1998		68,231	8,802	15,047	21,449	113,529	20,412	86,476	9,625	15,680	22,160	133,941
janvier - déc. 1999		70,965	9,840	13,453	24,017	118,275	22,711	90,758	10,667	14,240	25,321	140,986
Under Construction (2)							***En construction (2)***					
1998		25,987	4,810	8,830	23,671	63,298	11,634	35,456	5,395	9,510	24,571	74,932
1999		27,670	5,295	9,432	29,173	71,570	11,806	36,799	5,796	10,151	30,630	83,376
1999 -	J	24,488	4,935	8,429	24,381	62,233						
	F	23,032	4,693	8,554	24,563	60,842						
	M	21,914	4,703	8,251	24,622	59,490	9,533	29,415	5,207	8,901	25,500	69,023
	A	24,010	4,961	8,213	26,497	63,681						
	M	27,071	5,442	8,725	28,185	69,423						
	J(r)	29,321	5,548	8,601	27,735	71,205	12,029	38,928	6,199	9,257	28,850	83,234
	J	29,673	5,337	8,425	27,886	71,321						
	A	29,411	5,215	8,379	29,134	72,139						
	S	29,077	5,199	8,592	28,294	71,162	11,987	39,000	5,805	9,274	29,070	83,149
	O	28,418	5,098	8,933	28,737	71,186						
	N	28,137	5,177	8,971	28,552	70,837						
	D	27,670	5,295	9,432	29,173	71,570	11,806	36,799	5,796	10,151	30,630	83,376

(1) Data on 1996 census sres definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period / Année		Centres of 10,000 Population and over (2) / Centres de 10 000 âmes et plus (2)						Canada				
		Monthly / Par mois			Quarterly / Par trimestre					Quarterly / Par trimestre		
		Single-det'd / Maisons ind.	All Others / Autres	Total	Single-det'd / Maisons ind.	All Others / Autres	Total	Other Areas / Autres localités	Monthly Total / Mois Total	Single-det'd / Maisons ind.	All Others / Autres	Total
1997 -	J	67.9	52.1	120.0					145.5			
	F	80.3	48.8	129.1					154.6			
	M	81.3	45.9	127.2	76.4	48.9	125.3	25.5	152.7	97.9	52.9	150.8
	A	70.7	47.4	118.1					141.3			
	M	72.5	54.2	126.7					149.9			
	J	70.0	49.7	119.7	71.1	50.4	121.5	23.2	142.9	91.3	53.4	144.7
	J	72.0	53.9	125.9					151.6			
	A	75.9	48.3	124.2					149.9			
	S	72.3	49.2	121.5	73.5	50.4	123.9	25.7	147.2	95.0	54.6	149.6
	O	73.3	51.8	125.1					147.4			
	N	73.6	51.9	125.5					147.8			
	D	70.5	55.2	125.7	72.5	53.0	125.5	22.3	148.0	92.4	55.4	147.8
r1998	J	72.5	47.0	119.5					141.8			
	F	73.3	49.7	123.0					145.3			
	M	71.2	62.3	133.5	72.3	53.2	125.5	22.3	155.8	91.8	56.0	147.8
	A	70.5	54.1	124.6					145.7			
	M	67.7	48.9	116.6					137.7			
	J	64.1	43.5	107.6	67.3	48.9	116.2	21.1	128.7	86.1	51.2	137.3
	J	61.7	40.9	102.6					122.5			
	A	67.8	50.2	118.0					137.9			
	S	67.0	47.4	114.4	65.6	46.3	111.9	19.9	134.3	82.7	49.1	131.8
	O	69.1	51.6	120.7					140.2			
	N	68.8	41.0	109.8					129.3			
	D	70.8	50.4	121.2	69.7	47.7	117.4	19.5	140.7	86.9	50.0	136.9
r1999	J	67.3	53.7	121.0					143.6			
	F	66.1	56.2	122.3					144.9			
	M	67.8	60.2	128.0	67.0	56.6	123.6	22.6	150.6	87.0	59.2	146.2
	A	73.4	48.4	121.8					144.6			
	M	69.9	52.0	121.9					144.7			
	J	74.4	54.5	128.9	72.6	51.6	124.2	22.8	151.7	91.7	55.3	147.0
	J	76.8	47.3	124.1					144.9			
	A	72.2	53.8	126.0					146.8			
	S	76.4	55.3	131.7	75.1	52.3	127.4	20.8	152.5	93.0	55.2	148.2
	O	71.6	55.7	127.3					151.8			
	N	74.4	61.1	135.5					160.0			
	D	79.9	54.9	134.8	75.3	57.2	132.5	24.5	159.3	95.8	61.2	157.0

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.
(2) Data for 1997 on 1991 census area definitions.
Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.
(2) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991.
Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period / *Année*		Nfld. / *T.-N.*	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	*Prairies*	B.C. / *C.-B.*	Canada
Starts								*Mis en chantier*						
1998 -	J	52	2	77	7	138	687	2,903	64	50	1,411	1,525	1,182	6,435
	F	11	3	110	10	134	584	2,723	76	135	1,696	1,909	1,557	6,907
	M	32	14	65	18	129	1,215	3,704	85	147	1,339	1,571	1,328	7,947
	A	43	22	79	72	216	2,506	4,699	278	302	1,948	2,528	1,551	11,500
	M	113	37	97	211	458	2,970	4,840	286	223	2,328	2,837	1,645	12,750
	J	80	52	219	223	574	2,241	4,243	233	203	1,920	2,356	1,761	11,175
	J	77	35	224	296	632	1,333	3,562	203	256	2,083	2,542	1,851	9,920
	A	163	50	400	228	841	1,205	4,729	136	195	1,816	2,147	1,807	10,729
	S	136	21	342	124	623	1,199	4,792	195	243	1,725	2,163	1,633	10,410
	O	114	29	327	176	646	1,330	4,981	114	117	1,863	2,094	1,228	10,279
	N	58	22	148	141	369	1,630	4,530	108	169	1,657	1,934	1,033	9,496
	D	52	5	83	109	249	1,443	4,382	78	101	1,937	2,116	1,055	9,245
1999 -	J	26	25	145	24	220	976	3,147	192	68	1,281	1,541	650	6,534
	F	8	5	161	22	196	727	3,315	71	59	1,524	1,654	783	6,675
	M	74	2	95	36	207	1,210	3,513	142	171	1,117	1,430	1,276	7,636
	A	68	32	255	106	461	2,457	5,656	202	216	1,518	1,936	970	11,480
	M	74	65	369	147	655	2,700	6,784	189	212	1,428	1,829	1,368	13,336
	J	107	48	374	353	882	2,169	6,202	201	208	2,210	2,619	1,169	13,041
	J	101	69	266	288	724	1,519	5,475	289	336	1,969	2,594	1,424	11,736
	A	122	38	149	196	505	1,007	5,957	197	232	2,438	2,867	1,321	11,657
	S	88	32	258	233	611	1,993	5,740	160	270	1,581	1,991	1,403	11,738
	O	91	39	324	137	591	1,542	5,492	248	184	1,871	2,303	1,094	11,022
	N	116	30	278	197	621	1,648	6,140	116	115	1,732	1,963	1,450	11,822
	D	51	14	160	114	339	1,540	5,504	87	121	1,567	1,775	1,268	10,426
Completions								*Achevés*						
1998 -	J	120	21	173	33	347	845	3,982	180	73	1,388	1,639	1,521	8,334
	F	70	15	99	76	260	813	3,541	70	220	1,272	1,562	1,821	7,997
	M	79	9	137	57	282	561	3,662	116	107	1,342	1,565	1,516	7,586
	A	98	6	237	23	364	815	3,533	127	208	1,555	1,890	2,024	8,626
	M	36	12	111	65	224	1,056	3,452	62	142	1,764	1,968	1,586	8,266
	J	46	12	176	160	394	2,048	3,908	134	145	1,659	1,938	2,208	10,498
	J	56	34	126	113	329	4,781	3,026	167	158	1,820	2,145	2,230	12,511
	A	77	32	442	231	782	1,858	3,531	226	288	1,921	2,435	1,498	10,104
	S	61	51	206	226	544	1,434	4,141	203	219	1,945	2,367	1,548	10,032
	O	177	22	265	215	679	1,466	3,426	138	182	2,095	2,415	1,947	9,933
	N	74	32	189	166	461	1,293	3,734	242	344	1,779	2,365	1,434	9,287
	D	114	30	223	200	567	988	4,479	144	220	2,026	2,390	1,933	10,357
1999 -	J	45	9	150	103	307	947	3,255	72	158	1,525	1,755	1,265	7,529
	F	127	12	168	40	347	569	4,520	115	101	1,535	1,751	891	8,078
	M	97	47	152	79	375	640	5,010	55	206	1,174	1,435	1,467	8,927
	A	37	8	219	109	373	803	3,494	94	112	1,312	1,518	1,116	7,304
	M	23	16	103	78	220	1,285	3,756	200	104	1,122	1,426	852	7,539
	J	104	18	141	95	358	2,237	5,196	108	144	1,410	1,660	1,768	11,219
	J	79	18	228	127	452	4,209	4,306	96	147	1,323	1,566	1,098	11,631
	A	39	42	240	109	430	1,477	5,285	113	244	1,753	2,110	1,495	10,797
	S	101	40	231	191	563	2,120	4,827	215	188	2,286	2,689	2,453	12,652
	O	116	57	366	316	855	1,569	4,670	165	170	2,294	2,629	1,237	10,960
	N	79	39	392	186	696	1,306	6,393	199	133	1,590	1,922	1,655	11,972
	D	91	41	286	104	522	1,089	5,122	221	157	1,466	1,844	1,090	9,667
Under Construction (2)								*En construction (2)*						
1998 -	J	571	63	1,118	406	2,158	4,905	24,016	477	1,167	9,058	10,702	16,445	58,228
	F	494	47	1,128	339	2,008	4,689	23,330	484	1,069	9,484	11,037	16,151	57,215
	M	447	52	1,056	317	1,872	5,357	23,388	475	1,101	9,566	11,142	15,923	57,682
	A	390	68	898	364	1,720	7,041	24,507	624	1,196	9,952	11,772	15,405	60,445
	M	467	95	877	510	1,949	8,979	25,924	868	1,276	10,513	12,657	15,497	65,006
	J	501	135	933	551	2,120	9,168	26,262	967	1,334	10,770	13,071	15,039	65,660
	J	522	137	1,008	730	2,397	5,725	26,786	1,003	1,429	11,028	13,460	14,659	63,027
	A	610	155	1,014	718	2,497	5,061	27,985	913	1,333	10,922	13,168	14,985	63,676
	S	685	125	1,144	616	2,570	4,826	28,629	905	1,350	10,703	12,958	15,049	64,032
	O	617	132	1,206	577	2,532	4,692	30,145	881	1,284	10,470	12,635	14,332	64,336
	N	597	122	1,165	545	2,429	5,021	30,955	747	1,094	10,278	12,119	13,925	64,449
	D	533	99	999	452	2,083	5,474	30,852	681	979	10,188	11,848	13,041	63,298
1999 -	J	514	115	982	372	1,983	5,493	30,715	801	889	9,941	11,631	12,411	62,233
	F	391	108	975	354	1,828	5,665	29,520	756	846	9,929	11,531	12,298	60,842
	M	385	63	912	317	1,657	6,252	28,005	843	807	9,873	11,523	12,053	59,490
	A	395	87	948	313	1,743	7,913	30,161	951	913	10,110	11,974	11,890	63,681
	M	444	135	1,212	380	2,171	9,327	33,163	940	1,022	10,395	12,357	12,405	69,423
	J	437	165	1,439	635	2,676	9,244	34,168	1,035	1,085	11,195	13,315	11,802	71,205
	J	453	212	1,475	795	2,935	6,536	35,332	1,228	1,273	11,857	14,358	12,160	71,321
	A	536	209	1,384	878	3,007	6,069	35,985	1,312	1,261	12,553	15,126	11,952	72,139
	S	515	201	1,409	921	3,046	5,942	36,848	1,256	1,343	11,829	14,428	10,898	71,162
	O	491	173	1,362	742	2,768	5,932	37,685	1,339	1,356	11,373	14,067	10,754	71,186
	N	527	163	1,246	751	2,687	6,267	37,409	1,252	1,338	11,332	13,922	10,562	70,837
	D	479	135	1,116	758	2,488	6,716	37,792	1,117	1,301	11,432	13,850	10,724	71,570

(1) Data on 1996 census area definitions.

(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)
(Thousands of Dwelling Units)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)
(en milliers)

Period / *Année*		Nfld. *T.-N.*	P.E.I *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qué.*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	*Prairies*	B.C. *C.-B.*	Canada
Centres of 10,000 Population and Over (1)								*Centres de 10 000 âmes et plus (1)*						
r1998-	J	1.5	0.1	1.6	0.4	3.6	15.3	51.9	1.5	1.3	23.8	26.6	22.1	119.5
	F	0.6	0.2	3.2	0.7	4.7	16.9	50.8	1.5	2.2	24.5	28.2	22.4	123.0
	M	1.3	0.6	1.7	1.0	4.6	19.6	65.7	1.5	2.3	20.7	24.5	19.1	133.5
	A	0.8	0.2	1.3	1.1	3.4	20.8	51.2	3.6	3.4	22.1	29.1	20.1	124.6
	M	1.0	0.2	1.1	1.8	4.1	18.5	47.0	3.1	1.9	24.4	29.4	17.6	116.6
	J	0.6	0.4	1.7	1.5	4.2	17.8	45.0	2.1	1.9	18.8	22.8	17.8	107.6
	J	0.7	0.3	2.0	2.2	5.2	15.2	38.8	1.6	2.4	21.2	25.2	18.2	102.6
	A	1.3	0.4	3.5	2.0	7.2	20.6	49.6	1.5	1.9	18.4	21.8	18.8	118.0
	S	1.2	0.2	3.2	1.1	5.7	16.9	49.9	1.7	2.6	20.5	24.8	17.1	114.4
	O	1.1	0.2	3.9	2.2	7.4	18.0	54.5	1.3	1.5	21.8	24.6	16.2	120.7
	N	0.6	0.3	1.7	1.5	4.1	19.4	50.5	1.4	2.3	20.0	23.7	12.1	109.8
	D	0.9	0.1	1.3	1.7	4.0	19.6	54.4	1.3	1.6	26.7	29.6	13.6	121.2
r1999-	J	0.7	1.2	2.8	1.4	6.1	21.1	55.2	3.6	1.7	21.3	26.6	12.0	121.0
	F	0.8	0.7	4.2	1.6	7.3	19.9	60.4	1.3	1.2	20.8	23.3	11.4	122.3
	M	2.7	0.1	2.3	2.0	7.1	17.6	62.6	2.5	2.7	17.8	23.0	17.7	128.0
	A	1.4	0.3	3.9	1.5	7.1	19.6	61.0	2.6	2.3	17.3	22.2	11.9	121.8
	M	0.6	0.5	4.1	1.3	6.5	16.9	65.7	2.0	1.8	14.7	18.5	14.3	121.9
	J	1.0	0.3	3.0	2.4	6.7	17.5	67.0	1.8	1.9	22.2	25.9	11.8	128.9
	J	0.9	0.5	2.3	2.1	5.8	18.3	60.1	2.6	3.3	20.1	26.0	13.9	124.1
	A	0.9	0.3	1.3	1.7	4.2	17.1	62.6	2.0	2.2	24.4	28.6	13.5	126.0
	S	0.8	0.3	2.4	2.1	5.6	27.0	60.9	1.5	3.1	18.7	23.3	14.9	131.7
	O	0.8	0.3	3.2	1.5	5.8	20.8	59.9	2.8	2.2	21.9	26.9	13.9	127.3
	N	1.2	0.4	3.0	2.1	6.7	19.7	68.1	1.5	1.6	20.8	23.9	17.1	135.5
	D	0.9	0.3	2.5	1.6	5.3	20.1	68.6	1.6	1.8	21.4	24.8	16.0	134.8
								Canada						
1997-	J/F/M	2.2	0.2	11.0	1.7	15.1	25.7	53.1	2.1	2.0	25.9	30.0	26.9	150.8
	A/M/J	1.2	0.7	2.9	3.1	7.9	25.2	52.6	3.0	2.6	22.7	28.3	30.7	144.7
	J/A/S	1.7	0.4	3.3	2.9	8.3	27.8	56.1	2.9	3.1	21.8	27.8	29.6	149.6
	O/N/D	2.0	0.4	3.3	2.4	8.1	24.3	54.5	2.4	3.0	26.4	31.8	29.1	147.8
r1998-	J/F/M	1.5	0.6	2.4	1.4	5.9	22.9	61.1	2.4	3.5	27.7	33.6	24.3	147.8
	A/M/J	1.4	0.5	2.1	2.5	6.5	25.2	51.5	3.7	3.1	27.0	33.8	20.3	137.3
	J/A/S	1.6	0.6	4.5	2.4	9.1	21.6	48.9	2.9	2.9	25.8	31.6	20.6	131.8
	O/N/D	1.3	0.7	3.2	2.6	7.8	22.3	57.2	2.1	2.8	28.7	33.6	16.0	136.9
r1999-	J/F/M	1.8	0.8	4.3	2.4	9.3	24.5	64.9	3.6	3.8	24.2	31.6	15.9	146.2
	A/M/J	1.4	0.6	5.3	2.5	9.8	24.2	69.2	3.1	2.9	22.9	28.9	14.9	147.0
	J/A/S	1.3	0.9	3.1	2.7	8.0	25.9	64.7	3.3	3.8	26.4	33.5	16.1	148.2
	O/N/D	1.3	0.5	4.8	3.1	9.7	27.8	69.3	2.6	2.3	27.4	32.3	17.9	157.0

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment
(2) Data for 1997 on 1991 census area definitions.
Subsequent data on 1996 census area definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation
(2) Données de 1997 fondées sur les définitions du recensement de 1991.
Données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 10,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus par région, province et marché visé (1)

December / décembre

Period / Année			Homeownership / Logements de propriétaires-occupants	Rental / Logements locatifs	Condominium / Logements de copropriété	Co-op / Logements coopératifs	Not Available / Données non disponibles	Total
Starts						*Mis en chantier*		
1999 -	Nfld.	*T.-N.*	51	-	-	-	-	51
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	10	4	-	-	-	14
	N.S.	*N.-É.*	160	-	-	-	-	160
	N.B.	*N.-B.*	96	18	-	-	-	114
	Atlantic	*Atlantique*	317	22	-	-	-	339
	Que.	*Qué.*	721	478	341	-	-	1,540
	Ont.	*Ont.*	4,765	220	519	-	-	5,504
	Man.	*Man.*	72	4	11	-	-	87
	Sask.	*Sask.*	94	-	25	-	2	121
	Alta.	*Alb.*	1,109	114	344	-	-	1,567
	Prairies	*Prairies*	1,275	118	380	-	2	1,775
	B.C.	*C.-B.*	454	86	728	-	-	1,268
	Total		7,532	924	1,968	-	2	10,426
Completions						*Achevés*		
1999 -	Nfld.	*T.-N.*	91	-	-	-	-	91
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	24	17	-	-	-	41
	N.S.	*N.-É.*	234	52	-	-	-	286
	N.B.	*N.-B.*	92	8	4	-	-	104
	Atlantic	*Atlantique*	441	77	4	-	-	522
	Que.	*Qué.*	830	110	149	-	-	1,089
	Ont.	*Ont.*	4,077	427	618	-	-	5,122
	Man.	*Man.*	97	118	6	-	-	221
	Sask.	*Sask.*	114	20	23	-	-	157
	Alta.	*Alb.*	1,203	78	185	-	-	1,466
	Prairies	*Prairies*	1,414	216	214	-	-	1,844
	B.C.	*C.-B.*	701	102	287	-	-	1,090
	Total		7,463	932	1,272	-	-	9,667
Under Construction (2)						*En construction (2)*		
1999 -	Nfld.	*T.-N.*	474	-	-	-	5	479
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	95	36	4	-	-	135
	N.S.	*N.-É.*	592	524	-	-	-	1,116
	N.B.	*N.-B.*	456	231	38	-	33	758
	Atlantic	*Atlantique*	1,617	791	42	-	38	2,488
	Que.	*Qué.*	2,783	2,020	1,910	-	3	6,716
	Ont.	*Ont.*	22,835	1,207	13,743	-	7	37,792
	Man.	*Man.*	579	318	220	-	-	1,117
	Sask.	*Sask.*	584	46	627	-	44	1,301
	Alta.	*Alb.*	4,884	950	5,594	4	-	11,432
	Prairies	*Prairies*	6,047	1,314	6,441	4	44	13,850
	B.C.	*C.-B.*	3,209	1,324	6,187	-	4	10,724
	Total		36,491	6,656	28,323	4	96	71,570

(1) Data on 1996 Census definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) / *Endroit (1)*	December / *décembre*						January - December / *janvier - décembre*					
	1998			1999			1998			1999		
	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Calgary	622	452	1,074	605	250	855	9,745	2,750	12,495	7,189	3,411	10,600
Chicoutimi-Jonquière	10	8	18	10	8	18	385	117	502	279	26	305
Edmonton	328	208	536	343	121	464	4,358	1,589	5,947	4,509	2,146	6,655
Halifax	73	-	73	129	-	129	1,236	503	1,739	1,791	565	2,356
Hamilton	171	159	330	147	71	218	1,924	1,703	3,627	2,094	1,829	3,923
Kitchener	174	31	205	152	84	236	1,903	646	2,549	2,166	655	2,821
London	74	20	94	105	36	141	1,347	680	2,027	1,380	393	1,773
Montréal	505	507	1,012	466	674	1,140	6,519	3,774	10,293	7,254	5,112	12,366
Oshawa	138	33	171	225	19	244	1,408	351	1,759	2,156	307	2,463
Ottawa-Hull	221	67	288	386	197	583	3,245	1,614	4,859	3,884	1,748	5,632
Ottawa	181	61	242	347	183	530	2,362	1,253	3,615	3,090	1,357	4,447
Hull	40	6	46	39	14	53	883	361	1,244	794	391	1,185
Québec	57	16	73	66	28	94	1,274	571	1,845	1,329	485	1,814
Regina	22	-	22	35	-	35	478	59	537	419	154	573
St. Catharines-Niagara	100	26	126	117	87	204	1,100	219	1,319	1,126	359	1,485
Saint John	17	13	30	20	-	20	239	39	278	265	31	296
St. John's	42	6	48	44	2	46	629	112	741	738	69	807
Saskatoon	47	-	47	51	19	70	782	355	1,137	830	443	1,273
Sherbrooke	19	18	37	14	14	28	441	149	590	381	264	645
Sudbury	13	-	13	7	-	7	165	-	165	131	68	199
Thunder Bay	23	-	23	30	-	30	175	49	224	196	36	232
Toronto	1,730	848	2,578	1,891	1,097	2,988	15,928	9,982	25,910	20,468	14,436	34,904
Trois-Rivières	25	8	33	23	8	31	359	240	599	291	89	380
Vancouver	278	463	741	247	721	968	4,029	7,849	11,878	3,948	4,729	8,677
Victoria	44	5	49	39	74	113	601	363	964	598	742	1,340
Windsor	77	-	77	143	-	143	1,553	385	1,938	2,085	302	2,387
Winnipeg	64	-	64	72	-	72	1,252	323	1,575	1,252	520	1,772
Total	4,874	2,888	7,762	5,367	3,510	8,877	61,075	34,422	95,497	66,759	38,919	105,678
Large Urban Centres and Urban Agglomerations / *Grands centres urbains et agglomérations urbaines*												
Abbotsford	26	-	26	20	-	20	460	76	536	418	148	566
Barrie	132	29	161	166	18	184	1,593	337	1,930	2,142	580	2,722
Belleville	15	-	15	13	11	24	256	20	276	268	37	305
Brantford (r)	29	16	45	18	-	18	286	71	357	335	42	377
Cape Breton	8	-	8	18	-	18	129	4	133	174	-	174
Charlottetown	3	-	3	7	-	7	169	78	247	236	85	321
Chatham	1	-	1	6	-	6	168	38	206	119	-	119
Chilliwack	16	-	16	11	-	11	309	47	356	198	3	201
Cornwall	4	-	4	10	-	10	53	20	73	140	4	144
Courtenay	9	-	9	12	-	12	206	71	277	141	16	157
Drummondville	16	14	30	8	12	20	297	147	444	255	131	386
Fredericton	7	-	7	35	-	35	372	130	502	432	81	513
Granby	12	4	16	13	24	37	147	119	266	156	243	399
Guelph	61	4	65	79	12	91	760	206	966	796	207	1,003
Kamloops	12	-	12	11	6	17	209	171	380	165	129	294
Kelowna	58	-	58	48	3	51	842	9	851	722	158	880
Kingston	39	-	39	42	14	56	459	27	486	505	151	656
Lethbridge	32	-	32	59	22	81	434	81	515	465	91	556
Medicine Hat	26	137	163	31	4	35	327	215	542	332	105	437
Moncton	64	-	64	48	-	48	504	119	623	525	292	817
Nanaimo	17	1	18	23	-	23	370	109	479	372	89	461
North Bay	2	-	2	19	10	29	86	-	86	117	30	147
Peterborough	23	-	23	36	3	39	276	28	304	316	67	383
Prince George	1	-	1	4	-	4	165	108	273	156	10	166
Red Deer	37	24	61	47	5	52	524	182	706	512	145	657
Saint-Hyacinthe	5	-	5	3	6	9	78	54	132	56	20	76
Saint-Jean-sur-Richelieu	18	8	26	23	-	23	282	101	383	290	72	362
Sarnia	5	8	13	20	-	20	148	12	160	218	-	218
Sault Ste. Marie	1	-	1	4	-	4	84	24	108	70	20	90
Shawinigan	3	-	3	5	4	9	84	24	108	91	6	97
Vernon	24	51	75	13	-	13	187	146	333	192	143	335
Total	708	296	1,002	852	154	1,006	10,264	2,774	13,038	10,914	3,105	14,019
Other Centres of 10,000 Population and Over / *Autres centres de 10 000 âmes et plus*	388	95	481	392	151	543	6,267	1,991	8,258	5,547	1,859	7,406
All Centres of 10,000 Population and Over / *Tous les centres de 10 000 âmes et plus*	5,966	3,279	9,245	6,611	3,815	10,426	77,606	39,187	116,793	83,220	43,883	127,103

(2) Data on 1998 census area definitions.

(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 1998.

Table 7

Completions and Unoccupied Units by Urban Area (1)

Tableau 7

Logements achevés mais inoccupés par région urbaine (1)

Area (2) / Endroit (2)	Completions / Achevés						Newly Completed and Unoccupied Dwelling Units (3) / Logements nouvellement achevés, mais inoccupés (3)					
	1998 December / décembre			1999 December / décembre			1998 December / décembre			1999 December / décembre		
	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Calgary	812	264	1,076	641	113	754	796	114	910	944	325	1,269
Chicoutimi-Jonquière	36	-	36	31	8	39	11	5	16	8	42	50
Edmonton	592	129	721	382	8	390	548	371	919	555	282	837
Halifax	107	8	115	162	52	214	126	36	162	82	115	197
Hamilton	162	133	295	206	106	312	75	94	169	136	193	329
Kitchener	207	35	242	273	289	562	191	103	294	98	310	408
London	86	25	111	178	62	240	169	139	308	156	168	324
Montréal	400	216	616	481	208	689	719	772	1,491	808	658	1,466
Oshawa	114	43	157	160	16	176	36	63	99	68	32	100
Ottawa-Hull	302	145	447	417	134	551	304	324	628	251	280	531
Ottawa	251	140	391	357	123	480	185	240	425	153	224	377
Hull	51	5	56	60	11	71	119	84	203	98	56	154
Québec	66	-	66	52	20	72	155	173	328	98	180	278
Regina	32	-	32	20	-	20	64	11	75	69	11	80
St. Catharines-Niagara	96	52	148	113	10	123	107	40	147	109	14	123
Saint John	21	4	25	23	-	23	24	18	42	13	1	14
St. John's	91	2	93	71	4	75	24	28	52	23	20	43
Saskatoon	85	72	157	80	16	96	68	108	176	68	52	120
Sherbrooke	34	6	40	34	16	50	29	21	50	10	7	17
Sudbury	9	-	9	16	-	16	19	-	19	14	-	14
Thunder Bay	37	-	37	25	-	25	5	14	19	7	11	18
Toronto	1,377	830	2,207	1,308	805	2,113	350	606	956	645	941	1,586
Trois-Rivières	30	-	30	10	-	10	96	39	135	50	56	106
Vancouver	323	1,045	1,368	366	274	640	1,337	3,525	4,862	743	2,994	3,737
Victoria	62	44	106	51	23	74	145	294	439	94	187	281
Windsor	93	-	93	233	-	233	193	29	222	114	10	124
Winnipeg	82	46	128	89	114	203	164	117	281	143	169	312
Total	5,256	3,099	8,355	5,422	2,278	7,700	5,755	7,044	12,799	5,308	7,058	12,364
Large Urban Centres and Urban Agglomerations / *Grands centres urbains et agglomérations urbaines*												
Abbotsford	43	-	43	48	-	48	150	239	389	120	176	296
Barrie	194	26	220	176	45	221	107	50	157	162	99	261
Belleville	22	20	42	28	12	40	-	6	6	2	2	4
Brantford	35	44	79	67	6	73	30	16	46	17	3	20
Cape Breton	12	2	14	38	-	38	13	-	13	14	-	14
Charlottetown	17	-	17	18	16	34	12	1	13	9	2	11
Chatham	1	-	1	8	-	8	37	9	46	5	-	5
Chilliwack	30	27	57	23	-	23	36	46	82	33	12	45
Cornwall	11	-	11	3	-	3	4	3	7	1	1	2
Courtenay	17	-	17	8	-	8	34	29	63	34	43	77
Drummondville	14	4	18	22	-	22	6	20	26	-	4	4
Fredericton	23	-	23	27	-	27	30	8	38	12	-	12
Granby	4	2	6	8	2	10	9	58	67	4	33	37
Guelph	68	13	81	64	6	70	29	23	52	4	3	7
Kamloops	27	-	27	11	-	11	51	68	119	45	14	59
Kelowna	76	-	76	94	-	94	111	257	368	97	120	217
Kingston	44	-	44	28	-	28	45	6	51	45	4	49
Lethbridge	30	68	98	34	13	47	28	11	39	30	5	35
Medicine Hat	26	-	26	28	-	28	40	36	76	41	145	186
Moncton	105	18	123	28	-	28	63	24	87	29	26	55
Nanaimo	27	-	27	28	-	28	71	65	136	70	77	147
North Bay	10	-	10	17	-	17	9	-	9	35	-	35
Peterborough	25	15	40	33	6	39	26	19	45	22	5	27
Prince George	18	-	18	11	-	11	29	25	54	23	28	51
Red Deer	42	4	46	50	-	50	49	-	49	40	7	47
Saint-Hyacinthe	3	-	3	5	8	13	3	2	5	7	2	9
Saint-Jean-sur-Richelieu	9	-	9	17	-	17	35	20	55	36	-	36
Sarnia	23	8	31	18	-	18	13	9	22	26	-	26
Sault Ste. Marie	10	4	14	12	-	12	8	17	25	4	3	7
Shawinigan	4	-	4	8	-	8	11	-	11	8	-	8
Vernon	22	10	32	27	-	27	33	91	124	23	54	77
Total	992	265	1,257	987	114	1,101	1,122	1,158	2,280	998	868	1,866
Other Centres of 10,000 Population and Over / *Autres centres de 10 000 âmes et plus*	557	188	745	529	337	866	..	..	..	..	..	..
All Centres of 10,000 Population and Over / *Tous les centres de 10 000 âmes et plus*	6,805	3,552	10,357	6,938	2,729	9,667	..	..	..	..	..	..

(1) As at the end of the period shown.
(2) Data on 1998 census area definitions.
(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations

(1) À la fin de la période indiquée.
(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 1998.
(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units
by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

December / *décembre*

Area (1) / *Endroit (1)*	Newly Completed and Unabsorbed Units / *Logements nouvellement achevés, mais inoccupés*									
	Homeownership / *Logements de propriétaires-occupants*		Rental / *Logements locatifs*		Condominium / *Logements de copropriété*		Co-op / *Logements coopératifs*		Total	
	1998	1999	1998	1999	1998	1999	1998	1999	1998	1999
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*										
Calgary	2	2	45	119	67	204	-	-	114	325
Chicoutimi-Jonquière	-	-	5	7	-	35	-	-	5	42
Edmonton	19	26	175	92	177	164	-	-	371	282
Halifax	9	-	-	108	27	7	-	-	36	115
Hamilton	19	70	14	4	61	119	-	-	94	193
Kitchener	31	49	-	220	72	41	-	-	103	310
London	-	-	9	53	130	115	-	-	139	168
Montréal	72	51	96	75	604	532	-	-	772	658
Oshawa	61	26	-	5	2	1	-	-	63	32
Ottawa-Hull	275	187	4	81	45	12	-	-	324	280
Ottawa	215	150	-	65	25	9	-	-	240	224
Hull	60	37	4	16	20	3	-	-	84	56
Québec	22	15	57	9	94	156	-	-	173	180
Regina	-	-	-	-	11	11	-	-	11	11
St. Catharines-Niagara	7	7	26	-	7	7	-	-	40	14
Saint John	18	1	-	-	-	-	-	-	18	1
St. John's	28	8	-	-	-	12	-	-	28	20
Saskatoon	-	-	-	-	108	52	-	-	108	52
Sherbrooke	2	-	10	4	9	3	-	-	21	7
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	7	3	-	-	7	8	-	-	14	11
Toronto	93	233	12	235	496	473	-	-	606	941
Trois-Rivières	-	-	35	47	4	9	-	-	39	56
Vancouver	16	14	21	107	3,480	2,873	8	-	3,525	2,994
Victoria	-	-	17	-	277	187	-	-	294	187
Windsor	28	10	-	-	1	-	-	-	29	10
Winnipeg	-	-	35	137	82	32	-	-	117	169
Total	714	702	561	1,303	5,761	5,053	8	-	7,044	7,058

Completions / *Achevés*										
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*										
Calgary	3	-	109	-	152	113	-	-	264	113
Chicoutimi-Jonquière	-	-	-	8	-	-	-	-	-	8
Edmonton	6	5	111	-	12	3	-	-	129	8
Halifax	8	-	-	52	-	-	-	-	8	52
Hamilton	68	58	-	-	65	48	-	-	133	106
Kitchener	14	59	-	217	21	13	-	-	35	289
London	-	-	8	12	17	50	-	-	25	62
Montréal	10	17	36	58	170	133	-	-	216	208
Oshawa	36	16	-	-	7	-	-	-	43	16
Ottawa-Hull	142	120	3	14	-	-	-	-	145	134
Ottawa	137	116	3	7	-	-	-	-	140	123
Hull	5	4	-	7	-	-	-	-	5	11
Québec	-	-	-	8	-	12	-	-	-	20
Regina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. Catharines-Niagara	12	10	40	-	-	-	-	-	52	10
Saint John	4	-	-	-	-	-	-	-	4	-
St. John's	2	4	-	-	-	-	-	-	2	4
Saskatoon	-	-	-	16	72	-	-	-	72	16
Sherbrooke	-	4	6	12	-	-	-	-	6	16
Sudbury	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toronto	203	288	-	130	627	387	-	-	830	805
Trois-Rivières	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vancouver	6	6	257	38	782	230	-	-	1,045	274
Victoria	-	3	-	-	44	20	-	-	44	23
Windsor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Winnipeg	-	-	30	114	16	-	-	-	46	114
Total	514	590	600	879	1,985	1,009	-	-	3,099	2,278

(1) Data on 1996 census area definitions

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 1996.

Table 9

Mortgage Loans by Lending Institutions

Tableau 9

Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt

Period / *Année*		DWELLING UNITS / *NOMBRE DE LOGEMENTS*						$ MILLION / *MILLIONS DE $*				
		New Construction / *Logements neufs*			Existing Property / *Logements existants*			New Construction / *Logements neufs*		Existing Property / *Logements existants*		
		Single / *Maisons individuelles*	Multiple / *Ensembles de logements collectifs*	Total	Single / *Maisons individuelles*	Multiple / *Ensembles de logements collectifs*	Total	Single / *Maisons individuelles*	Multiple / *Ensembles de logements collectifs*	Single / *Maisons individuelles*	Multiple / *Ensembles de logements collectifs*	Total
NHA Loans by Approved Lenders								*Prêt LNH des prêteurs agréés*				
1998 -	J	1,505	1,614	3,119	8,407	6,884	15,291	212	170	901	428	1,711
	F	1,976	1,755	3,731	12,316	8,474	20,790	272	168	1,281	534	2,255
	M	2,805	2,691	5,496	15,376	11,805	27,181	381	299	1,568	725	2,973
	A	3,200	2,798	5,998	18,055	11,107	29,162	434	336	1,812	676	3,258
	M	2,977	2,181	5,158	17,644	10,326	27,970	404	200	1,769	865	3,038
	J	2,332	3,196	5,528	17,290	10,061	27,351	326	289	1,769	605	2,989
	J	2,134	2,106	4,240	15,461	8,419	23,880	292	196	1,605	587	2,680
	A	1,854	1,850	3,704	13,616	7,495	21,111	257	164	1,403	515	2,339
	S	2,011	2,251	4,262	13,681	8,995	22,676	277	168	1,397	556	2,398
	O	1,954	2,885	4,839	12,411	11,463	23,874	275	325	1,274	676	2,550
	N	1,747	2,233	3,980	10,882	10,966	21,848	255	201	1,151	605	2,212
	D	1,395	2,095	3,490	8,144	10,181	18,325	204	175	859	555	1,793
1999 -	J	1,294	1,758	3,052	8,217	9,396	17,613	191	144	873	530	1,738
	F	2,082	2,846	4,928	13,188	15,133	28,321	295	193	1,369	863	2,720
	M	2,943	3,239	6,182	17,251	13,695	30,946	413	293	1,798	887	3,391
	A	3,031	3,108	6,139	18,508	11,573	30,081	413	225	1,919	789	3,346
	M	2,678	3,704	6,382	18,040	10,813	28,853	378	310	1,879	716	3,283
	J	2,592	3,144	5,736	18,530	12,674	31,204	374	305	1,962	817	3,458
	J	2,376	1,872	4,248	14,603	9,793	24,396	322	248	1,523	683	2,778
	A	2,094	2,273	4,367	13,386	8,632	22,018	311	276	1,389	609	2,585
	S	2,047	2,715	4,762	12,907	10,541	23,448	304	325	1,323	622	2,574
	O											
	N											
	D											
Conventional Loans by Lending Institutions								*Prêts ordinaires des établissements de prêt*				
1998 -	J	1,900	1,139	3,039	16,067	5,545	21,612	277	106	1,778	382	2,543
	F	2,281	776	3,057	17,992	5,608	23,600	311	76	1,908	383	2,658
	M	2,575	704	3,279	20,133	9,222	29,355	353	80	2,115	445	2,993
	A	2,362	820	3,182	23,013	9,960	32,973	330	91	2,424	530	3,375
	M	3,136	1,121	4,257	26,660	7,574	34,234	418	120	2,809	485	3,832
	J	3,331	1,678	5,009	30,509	8,481	38,990	448	150	3,272	577	4,447
	J	3,095	1,199	4,294	29,483	8,571	38,054	432	124	3,174	559	4,289
	A	2,715	877	3,592	25,261	6,619	31,880	381	92	2,744	430	3,647
	S	3,004	1,107	4,111	24,816	7,593	32,409	424	129	2,624	518	3,693
	O	3,308	878	4,186	25,859	7,209	33,068	447	100	2,671	451	3,669
	N	2,901	877	3,778	23,992	8,667	32,659	415	104	2,538	449	3,506
	D	2,418	782	3,200	19,885	8,296	28,181	349	90	2,125	448	3,010
1999 -	J	2,203	1,020	3,223	16,765	5,992	22,757	321	82	1,837	374	2,614
	F	2,517	849	3,366	19,564	7,008	26,572	365	101	2,103	416	2,985
	M	3,463	918	4,381	28,523	10,013	38,536	497	110	3,056	598	4,261
	A	2,958	1,006	3,964	28,677	10,293	38,970	431	149	3,090	589	4,259
	M	3,467	1,178	4,645	33,050	11,493	44,543	504	146	3,547	668	4,865
	J	3,892	1,219	5,111	38,399	10,780	49,179	573	148	4,098	682	5,501
	J	3,865	1,374	5,239	28,427	8,038	36,465	569	150	3,200	532	4,451
	A	3,107	1,070	4,177	25,786	7,884	33,670	465	136	2,860	487	3,948
	S	2,927	979	3,906	22,911	7,369	30,280	436	120	2,482	457	3,495
	O											
	N											
	D											
Total												
1998 -	J	3,405	2,753	6,158	24,474	12,429	36,903	489	276	2,679	810	4,254
	F	4,257	2,531	6,788	30,308	14,082	44,390	583	244	3,189	897	4,913
	M	5,380	3,395	8,775	35,509	21,027	56,536	734	379	3,683	1,170	5,966
	A	5,562	3,618	9,180	41,068	21,067	62,135	764	427	4,236	1,206	6,633
	M	6,113	3,302	9,415	44,304	17,900	62,204	822	320	4,578	1,150	6,870
	J	5,663	4,874	10,537	47,799	18,542	66,341	774	439	5,041	1,182	7,436
	J	5,229	3,305	8,534	44,944	16,990	61,934	724	320	4,779	1,146	6,969
	A	4,569	2,727	7,296	38,877	14,114	52,991	638	258	4,147	945	5,988
	S	5,015	3,358	8,373	38,497	16,588	55,085	701	297	4,021	1,072	6,091
	O	5,262	3,763	9,025	38,270	18,672	56,942	722	425	3,945	1,127	6,219
	N	4,648	3,110	7,758	34,874	19,633	54,507	670	305	3,689	1,054	5,718
	D	3,813	2,877	6,690	28,029	18,477	46,506	553	265	2,984	1,001	4,803
1999 -	J	3,497	2,778	6,275	24,982	15,388	40,370	512	226	2,710	904	4,352
	F	4,599	3,695	8,294	32,752	22,141	54,893	660	294	3,472	1,279	5,705
	M	6,406	4,157	10,563	45,774	23,708	69,482	910	403	4,854	1,485	7,652
	A	5,989	4,114	10,103	47,185	21,866	69,051	844	374	5,009	1,378	7,605
	M	6,145	4,882	11,027	51,090	22,308	73,398	882	458	5,428	1,384	8,148
	J	6,484	4,363	10,847	56,929	23,454	80,383	947	453	6,060	1,499	8,959
	J	6,241	3,246	9,487	43,030	17,831	60,861	891	398	4,723	1,215	7,227
	A	5,201	3,343	8,544	39,172	16,516	55,688	776	412	4,249	1,096	6,533
	S	4,974	3,694	8,668	35,816	17,910	53,726	740	445	3,805	1,079	6,069
	O											
	N											
	D											

Table 10

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaires

Period / *Année*		Bank Rate / *Taux d'escompte*	Government Bond Yields / *Rendement des obligations du gouvernement* — Long Term / *À long terme*	Treasury Bills / *Bons du Trésor*	Corporate Bonds (1) / *Obligations de sociétés (1)*	Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders / *Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts* — 1 Year / *1 an*	3 Year / *3 an*	5 Year / *5 an*
1997 -	J	3.25	7.07	2.87	7.64	5.20	6.39	7.14
	F	3.25	6.78	2.91	7.34	5.13	6.37	7.12
	M	3.25	6.97	3.14	7.53	5.08	6.32	7.06
	A	3.25	6.97	3.14	7.47	5.47	6.86	7.58
	M	3.25	6.95	2.99	7.41	5.40	6.79	7.46
	J	3.25	6.49	2.86	6.97	5.30	6.65	7.22
	J	3.50	6.11	3.29	6.57	5.20	6.48	6.98
	A	3.50	6.38	3.11	6.85	5.62	6.50	7.00
	S	3.50	5.99	2.86	6.51	5.63	6.49	6.96
	O	3.75	5.80	3.59	6.37	5.64	6.38	6.73
	N	4.00	5.78	3.67	6.35	5.65	6.35	6.69
	D	4.50	5.84	3.99	6.42	6.16	6.66	6.90
1998 -	J	4.50	5.63	4.10	6.30	6.46	6.79	6.90
	F	5.00	5.64	4.57	6.31	6.40	6.69	6.84
	M	5.00	5.54	4.59	6.14	6.40	6.69	6.84
	A	5.00	5.64	4.85	6.20	6.35	6.64	6.79
	M	5.00	5.49	4.75	6.06	6.54	6.78	6.92
	J	5.00	5.45	4.87	6.01	6.53	6.77	6.90
	J	5.00	5.56	4.94	6.13	6.52	6.78	6.90
	A	5.00	5.78	4.91	6.50	6.68	6.96	7.08
	S	5.75	5.15	4.91	6.29	7.11	7.27	7.32
	O	5.50	5.27	4.71	6.42	6.48	6.81	6.73
	N	5.25	5.06	4.78	6.26	6.40	6.73	6.94
	D	5.25	4.84	4.66	6.06	6.29	6.56	6.69
1999 -	J	5.25	4.83	4.68	6.07	6.30	6.61	6.72
	F	5.25	5.21	4.87	6.21	6.35	6.68	6.79
	M	5.25	4.94	4.74	6.11	6.52	6.91	7.03
	A	5.00	5.34	4.60	6.19	6.23	6.59	6.71
	M	4.75	5.54	4.48	6.43	6.23	6.77	6.99
	J	4.75	5.63	4.56	6.59	6.64	7.21	7.35
	J	4.75	5.74	4.71	6.76	6.67	7.25	7.42
	A	4.75	5.69	4.68	6.68	7.09	7.63	7.80
	S	4.75	5.92	4.66	6.94	6.94	7.55	7.67
	O	4.75	6.38	4.87	7.41	7.00	7.74	7.90
	N	5.00	6.12	4.73	7.09	7.28	7.96	8.13
	D	5.00	6.25	4.85	7.22	7.28	7.96	8.13

(1) Average of 20 Corporate Bond yields published by Scotia, McLeod.
** Not available

(1) Moyenne du rendement de 20 obligations de société établie par la firme Scotia, McLeod.
** Non disponible

Table 11

Expenditures on Residential Construction (1) (in $ Millions)

Tableau 11

Dépenses pour la construction résidentielle (1) (en millions de dollars)

Period / *Année*		New Dwellings / *Logements neufs*	Alterations and Improvements / *Améliorations et modifications*	Ownership Transfer Costs / *Coûts de transfert de propriété*	Change in Work-in-Progress Inventory / *Variation des stocks de travaux*	Change in Inventory of Completed Dwellings / *Variation des stocks de logements complétés*	Total
1996 -	J/F/M	3,659	1,560	1,691	-324	-149	6,437
	A/M/J	4,131	4,060	2,172	761	-221	10,903
	J/A/S	5,555	4,930	1,726	304	-105	12,410
	O/N/D	5,132	3,670	1,880	-149	-72	10,461
	Total 1996	18,477	14,220	7,469	592	-547	40,211
1997 -	J/F/M	3,869	2,881	1,957	143	-111	8,739
	A/M/J	5,420	4,442	2,473	354	-40	12,649
	J/A/S	6,506	4,466	1,923	131	-54	12,972
	O/N/D	5,939	3,727	1,653	-457	162	11,024
	Total 1997	21,734	15,516	8,006	171	-43	45,384
1998 -	J/F/M	4,092	3,170	1,703	119	66	9,150
	A/M/J	4,884	4,544	2,423	604	207	12,662
	J/A/S	6,084	4,414	1,911	118	12	12,539
	O/N/D	5,504	3,736	1,581	-248	106	10,679
	Total 1998	20,564	15,864	7,618	593	391	45,030
1999 -	J/F/M	4,562	3,259	1,829	-184	-20	9,446
	A/M/J	5,311	4,969	2,710	904	-112	13,782
	J/A/S	6,834	4,814	2,129	196	-9	13,964
	O/N/D						
	Total 1999	16,707	13,042	6,668	916	-141	37,192

(1) Source: Statistics Canada, CANSIM.

(1) Source: Statistiques Canada, CANSIM.

Table 12

Summary Statistics
NHA Activity

Tableau 12

Statistiques sommaires
de l'activité LNH

NHA ACTIVITY	*ACTIVITÉ LNH*	1998			1999		
		Units *Logements*	Hostel Beds *Places de foyer*	$000 *milliers de $*	Units *Logements*	Hostel Beds *Places de foyer*	$000 *milliers de $*
				September / *septembre*			
Mortgage Approvals	*Prêts hypothécaires*						
Approved Lenders	*Prêteurs agréés*						
Homeownership	*Logements de propriétaires-occupants*	21,961	3	2,188,678	21,215	1	2,222,188
Rental	*Logements locatifs*	4,977	221	209,428	6,995	585	351,700
CMHC	*SCHL*						
Direct Loans	*Prêts directs*	34	-	2,552	61	-	4,236
				January-September / *janvier-septembre*			
Mortgage Approvals	*Prêts hypothécaires*						
Approved Lenders	*Prêteurs agréés*						
Homeownership	*Logements de propriétaires-occupants*	215,385	14	21,853,516	221,951	2	22,781,700
Rental	*Logements locatifs*	41,263	3,807	1,788,885	60,725	7,026	3,091,232
CMHC	*SCHL*						
Direct Loans	*Prêts directs*	278	-	22,078	474	-	35,170

- **HOUSING INFORMATION MONTHLY**
- **CANADIAN HOUSING STATISTICS (ANNUAL)**
- **MONTHLY HOUSING STATISTICS**

MAIL TO

CMHC
P.O. Box 35005
Stn BRM B
Toronto ON M7Y 6E5

PHONE

1 800 668-2642

Charge to VISA, American Express or MasterCard. Outside Canada call 1 (613) 748-2003. To avoid double billing, please do not send confirmation.

FAX TO

1 800 245-9274
Outside Canada
1 (613) 748-2016

VISA, American Express, MasterCard and Purchase Orders only. To avoid double billing, please do not send confirmation. A fax will be treated as an original order.

METHOD OF PAYMENT

Check only one (Individuals must prepay all orders.)

☐ **Please charge my**

☐ VISA ☐ American Express ☐ MasterCard

Card Number

Expiry Date

Signature

☐ **Payment enclosed** $

Please make cheque or money order payable to CMHC

Please Print

Name	Position Title	
Company or Organization		
Address		
City	Province/State	Postal/Zip Code
Telephone Number	Fax Number	

PUBLICATION	CATALOGUE NUMBER	UNIT PRICE*	QUANTITY	TOTAL - $
Housing Information Monthly (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	6270B	$200.00		
Housing Information Monthly Single Issue (Specify Month Required)	HIM 01-HIM 12	$20.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) (Usually published in April)	5958B	$50.00		
Monthly Housing Statistics (12 Issues) Specify Start Month ( ) Year ( )	4300B	$48.00		
Canadian Housing Statistics (Annual) Monthly Housing Statistics (12 issues)	4016B	$80.00**		
Note: Prices in this catalogue supersede those in previous CMHC catalogues and announcements, and are subject to change without notice.		**Subtotal**		
Canadian clients pay in Canadian funds and add applicable taxes as indicated. Foreign and U.S. clients: prices are in U.S. dollars. Do not add Canadian taxes.		**GST (7%)** (Canadian clients only) Registration Number 100756428		
		Quebec residents add 7.5% PST		
		GRAND TOTAL		

* Price includes shipping and handling charges
** An $18.00 savings if ordered together

THANK YOU FOR YOUR ORDER

CMHC/SCHL 2911 7/99

CMHC is subject to the Access to Information and Privacy Act. Individuals have a right of access to CMHC controlled information about themselves.

CMHC SCHL

Canada

- **BULLETIN MENSUEL D'INFORMATION SUR LE LOGEMENT**
- **STATISTIQUES DU LOGEMENT AU CANADA (ANNUEL)**
- **STATISTIQUES MENSUELLES SUR L'HABITATION**

PAR LA POSTE

SCHL
Boîte postale 35005
Succ. BRM B
Toronto ON
M7Y 6E5

PAR TÉLÉPHONE

1 800 668-2642

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard. Commandes de l'étranger : 1 (613) 748-2003. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation.

PAR TÉLÉCOPIEUR

1 800 245-9274
Commandes de l'étranger
1 (613) 748-2016

Cartes de crédit Visa, American Express et MasterCard et bons de commande seulement. Pour éviter une double facturation, veuillez ne pas envoyer de confirmation. Les commandes reçues par télécopieur seront traitées comme des commandes originales.

MODE DE PAIEMENT
COCHEZ UNE SEULE CASE
(Les particuliers doivent payer d'avance toutes les commandes.)

☐ **Je désire payer par carte de crédit :**
☐ VISA ☐ American Express ☐ MasterCard

N° de carte

Date d'expiration

Signature

☐ **Paiement inclus** _____ $

Veuillez libeller le chèque ou le mandat à l'ordre de la SCHL

Veuillez écrire en caractères d'imprimerie

Votre nom	Titre du poste	
Nom de la société ou de l'organisme		
Adresse		
Ville	Province/État	Code postal/Code Zip
N° de téléphone	N° de télécopieur	

PUBLICATION	N° DE CATALOGUE	PRIX UNITAIRE *	QUANTITÉ	TOTAL - $
Bulletin mensuel d'information sur le logement (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	6270B	200,00 $		
Bulletin mensuel d'information sur le logement Numéro individuel (indiquer le mois _____)	HIM 01-HIM 12	20,00 $		
Statistiques du logement au Canada (annuel) (habituellement publié en avril)	5958B	50,00 $		
Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros) Indiquer le mois initial ( ) et l'année ( )	4300B	48,00 $		
Statistiques du logement au Canada (annuel) Statistiques mensuelles sur l'habitation (12 numéros)	4016B	80,00 $**		
Note : Les prix figurant dans ce catalogue peuvent être modifiés sans préavis et remplacent ceux qui sont inscrits dans les autres catalogues ou annonces de la SCHL.		**Total partiel**		
Les clients canadiens doivent régler leur facture en dollars canadiens, en y ajoutant les taxes requises. Les prix affichés pour les clients étrangers sont en dollars US. (Ne pas inclure la TPS ni la TVP.)		**TPS (7 %)** (Clients canadiens seulement) N° d'enregistrement 100756428		
		Les résidents du Québec doivent ajouter la TVQ de 7,5 %		
		TOTAL GLOBAL		

* le montant inclut les frais d'expédition et de manutention

** économie de 18,00 $ si commandés ensemble

MERCI POUR VOTRE COMMANDE

La Société canadienne d'hypothèques et de logement est assujettie à la *Loi sur la protection des renseignements personnels*. Tout individu a droit d'accès aux renseignements que détient la SCHL à son sujet.

SCHL CMHC

Canada